

# LES PHOTOS


## Misez sur les visuels pour louer votre hébergement !

Les internautes regardent en priorité les visuels avant de s'intéresser au contenu de l'annonce. De jolies photos sont plus convaincantes que du texte ! Les photos présentes sur votre fiche doivent donner **une vue d'ensemble de votre location** et permettre à l'internaute de s'y projeter, tout en valorisant le côté agréable et **chaleureux** de votre hébergement.



### 1. LES BASES

✓ Des photos au **format horizontal et de bonne qualité** (largeur mini 1920 pixels)

- ✓ Des photos **lumineuses** : ouvrez les rideaux, allumez les lumières. 
- ✓ Un bon équilibre de la photo. Suivez **la règle des tiers** : le ciel/plafond occupe 1/3 de l'espace de la photo.
- ✓ Éviter le contre-jour.
- ✓ Des photos « sobres » : ne pas surcharger avec du texte ou des logos

### 2.

Votre arme fatale :

**LA PHOTO PRINCIPALE**



**La première photo** est la plus importante : c'est elle qui va déclencher l'envie d'ouvrir et de lire votre annonce. **Optez pour une photo de qualité**, mettant en valeur votre bien !

### 3.

Le p'tit plus :

**METTEZ EN AVANT VOS ATOUTS**

Vous avez une **« originalité »** dans votre location : belle terrasse, cheminée, spa, piscine... Pensez à mettre une photo !



Votre location offre **une belle vue** ? Prenez des photos depuis l'intérieur (fenêtre/porte ouverte) et depuis la terrasse ou le balcon.



### 4.

Vos photos

**SUR SANCY.COM**

> Vous pouvez illustrer votre fiche sur sancy.com avec au maximum **15 photos ou 14 photos + 1 vidéo**.

> Vous souhaitez ajouter ou modifier vos photos ? Envoyez-les par mail à : **photos.prestataires@sancy.com**, en précisant le nom de la location concernée ou sa référence Apidae ainsi qu'un n° d'ordre (photo 1 – photo 2...).

Pense-bête avant d'immortaliser votre bien !

#### **Pour les photos d'intérieur :**

- ✓ Intérieur soigné et rangé : pensez à cacher les produits de nettoyage, balai, etc...
- ✓ Chambre : préparez le lit avec couettes, oreillers, literie non froissée.
- ✓ Cuisine/séjour : dressez la table, cela aidera vos futurs clients à imaginer un repas convivial.
- ✓ Une cheminée ? allumez-la ! L'atmosphère en sera d'autant plus chaleureuse.
- ✓ Salle de bain/douche : difficile de prendre une photo au format horizontal ? Privilégiez des photos de détails, plutôt qu'une vue d'ensemble au format vertical qui sera forcément coupée en format horizontal.

- ✓ Éteignez la TV : l'écran allumé ne rend pas bien sur une photo.
- ✓ Allumez les lampes (de chevet par exemple)
- ✓ Vous décidez votre location pour les fêtes de fin d'année ? Prenez une photo !

#### **Pour les photos d'extérieur :**

- ✓ Volets ouverts
- ✓ Beau temps
- ✓ Vue été et vue hiver
- ✓ Jardin/terrasse aménagée : prenez une photo ! Salon de jardin, barbecue, piscine, jeux pour enfants... Pelouse et espaces extérieurs entretenus.